

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA FRÂNCEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la: aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului –
Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei
Frânțești în Centru comunitar

Primarul comunei Frânțești, PARASCHIV DANIEL FLORIN

Consiliul local al comunei Frânțești întrunit în ședință ordinară publică la data de 19.02.2021 la care participă un număr de consilieri din totalul de 15 în funcție, ședință condusă de domnul consilier Băluică Ion Cătălin

LUÂND IN CONSIDERARE:

-Referatul de aprobare nr. 3675 / 07.04.2021 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;

- Referatul viceprimarului localității nr. 3425 / 02.04.2021;

-Avizul conform nr 10440 din 26.03.2021 emis de Ministerul Educației și Cercetării.

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre, întocmit de către secretarul localității nr..... /.....;

- rapoartele de avizare ale comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultura, protecție socială, activități sportive și de agrement, comisiei pentru programe, dezvoltare economico-socială, protecția mediului, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura, gospodărie comunală, servicii și comerț, comisiei pentru administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii publice și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit.c, art. 286 alin. 1 și alin. 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 privind Educația Națională, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Ordinul 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată .

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune următoarea :

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frânțești în Centru comunitar .

Art. 2 Perioada schimbării destinației de folosință este de 5 ani în baza Avizului conform nr 10440 din 26.03.2021 emis de Ministerul Educației și Cercetării.

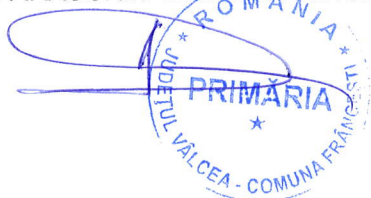
Art. 3 Primarul împreună va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul localității o va comunica la:

- Institutia Prefectului – județul Valcea, Primar, Ministerului Educației și Cercetării și afișare la sediul primăriei pentru aducere la cunoștință publică.

INIȚIATOR

PRIMAR,

PARASCHIV DANIEL FLORIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL,

Jr. MARIA LAVINIA DUMITRASCU

Frâncești, județul Valcea, 07.04.2021

JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI FRÂNCEȘTI

= FRÂNCEȘTI ==

Tel: 0250/762601; Fax: 0250/762755 e-mail: francestiprimaria@yahoo.com

Nr. 3677/07.04.2021

PROCES VERBAL

Incheiat astăzi 07 aprilie 2021 de către primarul comunei Frâncești, Paraschiv Daniel Florin și secretar general Dumitrașcu Maria Lavinia cu ocazia afișării anunțului nr. 3676 din 07.04.2021 pentru aducerea la cunoștință publică a Proiectului de hotărâre privind : aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar .

Locul de afișare : avizier Consiliului local Frâncești și Site –ul Primăriei comunei Frâncești.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, s-a întocmit prezentul proces-verbal.

Primar ,
DANIEL FLORIN PARASCHIV



Secretar General,
MARIA LAVINIA DUMITRASCU

JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI FRÂNCEȘTI

= FRÂNCEȘTI ==

Tel: 0250/762601; Fax: 0250/762755 e-mail: francestiprimaria@yahoo.com

Afișat azi, 07.04.2021, ora 13,00, nr. 3676
la sediul primăriei comunei Frâncești

ANUNȚ

În conformitate cu art. 7 din Legea nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, aducem la cunoștință publică intenția de supunere spre aprobare Consiliului Local al comunei Frâncești a Proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar.

Cetățenii interesați pot consulta proiectul de hotărâre la sediul Primăriei pot face propuneri, sugestii sau recomandări pe marginea acestuia până la data de 19 aprilie 2021.

Informații suplimentare pot fi obținute de la domnișoara Dumitrașcu Maria Lavinia, secretar general Comuna Frâncești.

Primar,
PARASCHIV DANIEL FLORIN



Secretar General,
MARIA LAVINIA DUMITRASCU

JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI FRANCESTI

= FRANCESTI ==

Tel: 0250/762601; Fax: 0250/762755 e-mail: francestiprimaria@yahoo.com

Nr. 3675/ 07.04.2021

RAPORT

Privind **avizarea legalității proiectului de hotărâre conform art. 243 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ**

Proiectul de hotărâre privind aprobarea „aprobarea schimbarii destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar ”

Competența

Potrivit prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ aprobarea proiectului de hotărâre este de competența consiliului local.

Dreptul material - art. 129 alin. (2) lit. c, art. 286 alin. 1 și alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 privind Educația Națională, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Ordinul 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Vot: Pentru adoptarea hotărârii este necesar votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

Date fiind cele evocate anterior, avizez favorabil proiectul de hotărâre privind „aprobarea schimbarii destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar ”.

Secretar general,
Jr. DUMITRASCU MARIA LAVINIA





Raport de specialitate

La Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar

Proiectul este argumentat conform art. 129 alin. (2) lit.c, art. 286 alin. 1 și alin. 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 privind Educația Națională, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Ordinul 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Proiect de hotărâre este inițiat ca urmare a avizul conform nr 10440 din 26.03.2021 emis de Ministerul Educației și Cercetării .

Având în vedere considerentele prezentate s-a elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supunem aprobării Consiliului Local al comunei Frâncești.

Secretar general,
Jr. DUMITRASCU MARIA LAVINIA

REFERAT DE APROBARE

Cu privire la: aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar

Potrivit Anexei nr. 31 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frâncești, persoana juridică Comuna Frâncești deține în proprietate Grădiniță Coșani 2 ce se află înregistrată la poziția nr. 152, COD 1.6.4, cu suprafața de 191 m.p.

Terenul aferent Grădiniței Coșani 2 se află înregistrat la poziția 10 din anexă, fiind în suprafață de 769 mp.

Anexa 31 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frâncești a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 281 bis din 25 aprilie 2002.

În această clădire nu se mai desfășoară activități cu preșcolari din anul 1990. Și în acest sens, a fost propusă schimbarea destinației de folosință a clădirii Grădiniței Coșani 2 și s-au depus diligențele necesare obținerii avizului Conform emis de Ministerul Educației și Cercetării.

Prin HCL nr. 9/28.01.2021 a fost aprobată propunerea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar motivat de faptul că avizului Conform emis de Ministerul Educației și Cercetării nr. 8841 din 15.03.2016 urma să-și finalizeze valabilitatea.

De asemenea, imobilul este înscris în Cartea funciară nr. 36040 cu drept de proprietate în favoarea Comunei Frâncești în baza actului normativ Hotărârea nr. 1362/27.12.2001 emisă de Guvernul României, Anexa nr. 31 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Frâncești.

Suprafața măsurată a terenului este de 769 mp iar suprafața clădirii, construită la sol este de 227 mp și suprafața construită desfășurată este de 454 mp. Anul edificării construcției este înregistrat ca fiind anul 1983. Clădirea este compusă din parter și etaj, acesta din urmă măsurând suprafața de 185,54 mp.

Dat fiind avizul Conform emis de Ministerul Educației și Cercetării nr. 8841 din 15.03.2016, în acest Centru comunitar se desfășoară și activitatea de consiliere a cetățenilor de etnie romă din localitate.

Comuna Frâncești este compusă din 9 sate, după cum urmează : Frâncești, Vișoara, Genuneni, Mănăilești, Coșani, Moșteni, Băluțoia, Surpatele, și Dezrobiți. Populația fiind de aproximativ 5600 locuitori.

În satele Frâncești, Dezrobiți și Coșani locuiesc și sunt înregistrate atât în evidența Primăriei comunei Frâncești cât și în evidența SPLCEP Băbeni, multe familii de etnie romă. Iar Centrul comunitar are ca scop desfășurarea activităților de consiliere a cetățenilor de etnie romă cât, precum și desfășurarea unor activități ce vin în sprijinul îmbunătățirii condițiilor de viață a acestora.

De asemenea, în acest centru funcționează și un salon de frizerie care servește comunitatea.

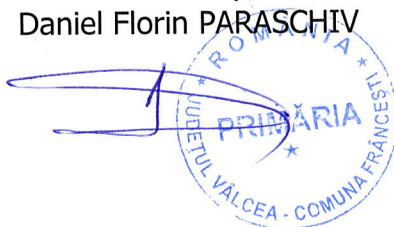
În anii anteriori, a funcționat în acest centru și o farmacie.

Având în vedere faptul că, prin adresa nr. 26569/29.03.2021, Ministerul Educației și Cercetării ne-a comunicat avizul conform nr. 10440/23.03.2021 pentru schimbarea

destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării activității unui Centru comunitar.

Date fiind cele mai sus expuse, supun spre aprobarea Consiliului local proiectul inițiat.

PRIMAR ,
Daniel Florin PARASCHIV



JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI FRANCEȘTI

= FRANCEȘTI ==

Tel: 0250/762601; Fax: 0250/762755 e-mail: francestiprimaria@yahoo.com

Nr. 3425 / 02.04.2021

AVIZAT,
PRIMAR,
PARASCHIV DANIEL - FLORIN

REFERAT

Prin HCL nr. 9/28.01.2021 a fost aprobată propunerea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar motivat de faptul că avizului Conform emis de Ministerul Educației și Cercetării nr. 8841 din 15.03.2016 urma să-și finalizeze valabilitatea.

Precizez că, prin HCL nr. 19 din 22 aprilie 2016 a fost aprobată schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar în baza avizului conform menționat anterior.

Ca atare, am efectuat demersurile necesare pentru obținerea unui alt aviz și pentru o perioadă similară.

În imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 din domeniu public al comunei Frâncești, până în anul 1990 a funcționat Grădinița cu program Normal nr. 2.

Grădinița nu a beneficiat de fonduri de la bugetul de stat pentru edificare sau reabilitare.

Precizez că nu au fost înregistrate solicitări din partea unităților de învățământ pentru acest spațiu. Imobilul este înscris în Cartea funciară nr. 36040 cu drept de proprietate în favoarea Comunei Frâncești în baza actului normativ Hotărârea nr. 1362/27.12.2001 emisă de Guvernul României, Anexa nr. 31 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Frâncești.

Suprafața măsurată a terenului este de 769 mp iar suprafața clădirii, construită la sol este de 227 mp. Clădirea este compusă din parter și etaj, acesta din urmă măsurând suprafața de 185,54 mp.

În acest Centru comunitar se desfășoară și activitatea de consiliere a cetățenilor de etnie romă din localitate.

Prin adresa nr. 26569/29.03.2021, Ministerul Educației și Cercetării ne-a comunicat avizul conform nr. 10440/23.03.2021 pentru schimbarea destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării activității unui Centru comunitar.

Date fiind cele expuse anterior, propun inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea schimbării destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar.

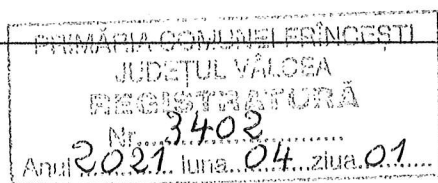
VICEPRIMAR,
Dumitru – Flavius CIOBOATĂ





MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI

INVESTIȚII



[Signature]

Nr. 26.569/29.03.2021

Către,

Primăria Comunei Frâncești, județul Vâlcea

În atenția domnului Primar Daniel-Florin PARASCHIV

Spre știință: Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea

Doamnei Inspector Școlar Mihaela ANDREIANU

Stimate domnule primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 2510/2021, înaintată ministerului și înregistrată cu nr. 26.569/2021, vă transmitem, alăturat, avizul conform al ministrului educației și cercetării nr. 10.440/23.03.2021 pentru schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu Program Normal nr. 2, situată în satul Coșani, Comuna Frâncești, județul Vâlcea, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării activității unui Centru Comunitar..

Cu stimă,

DIRECTOR

Mariana CHIVU

[Signature]

Întocmit,

Florentina BUNEA

[Signature]

